

Беспаленко Д.В.
собственнику помещения №84 в МКД
Московский пр-т, 179А

г. Воронеж
Исх. N 401
от " 7 " апреля 2018
на Вх. N 10
от " 26 " 05.18 г.

ОТВЕТ на запрос о предоставлении информации

В ответ на Ваш запрос, полученный по электронной почте 28.03.2018 г. и содержащий два документа «Председателю1.pdf» и «Председателю2.pdf», сообщаем:

По документу «Председателю1.pdf»

1. С приказом о назначении ответственного за пожарную безопасность можно ознакомиться на сайте ТСЖ «ДОН» <http://tsj-don.kvado.ru/service> в разделе «Приказы и распоряжения по кадрам».
2. Утвержденные общим собранием собственников план работ и смета на 2017 год не предусматривали выполнение работ, указанных в п. 24 и п. 33 Постановления Правительства от 25.04.2012 № 390. В соответствии с п.1 Статьи 147 ЖК РФ правление ТСЖ не вправе самостоятельно принимать решения по вопросам, отнесенным к исключительной компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и компетенции общего собрания членов ТСЖ, в т.ч. указанным в п.4, п.5 Статьи 145 ЖК РФ. Ознакомиться с протоколом ОСС от 25.05.2017 можно на сайте <http://tsj-don.kvado.ru/protocols>.
Вопрос о финансировании и выполнении указанных работ в текущем году будет вынесен на общее собрание, запланированное на 27.04.2018 года.

По документу «Председателю2.pdf»

1. В связи с изменением штатного расписания и личного состава сотрудников ТСЖ «ДОН», Приказ № 1/вн от 10.06.2017 и Приказ №1/вв от 10.12.2017 утратили силу.
На момент поступления запроса порядок выдачи ключей от технических этажей, технических, инженерно-технологических и служебных помещений МКД, обслуживаемого ТСЖ «ДОН», определяется приказом №2/вв от 23.03.2018 года.
Ознакомиться с текстом приказа и ведомостью выдачи запасных комплектов ключей можно на сайте <http://tsj-don.kvado.ru/service> в разделе «Взаимодействие с ГЖИ и администрацией».
2. С протоколами собраний правления ТСЖ «ДОН», включая указанные в запросе, можно ознакомиться на сайте <http://tsj-don.kvado.ru/protocols>.
3. С техническим паспортом дома можно ознакомиться на сайте <http://tsj-don.kvado.ru/service> в разделе «Техническая информация». С приложениями к техническому паспорту, ввиду их большого формата, можно ознакомиться только в архиве ТСЖ в часы приема, указанные на сайте <http://tsj-don.kvado.ru/contact>.

Председатель правления ТСЖ «ДОН»

В.В. Глотова

